



А.И. Рыбалка

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО "Заря"

Подпись



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

353460, Краснодарский край, Геленджик г, Больничный пер, дом №1 корп.8

S общ. = 1 535,8 м2; тариф за жилое помещение : 20,15 руб. за 1 м2, с 01.08.2023г -23,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	3	4	5	6	7	8
		Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	393 242,08	375 422,42	17 819,66			
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	8 096,61	7 785,84	310,77		8 096,61	
3	Холодная вода СОИ	13 156,62	12 643,71	512,91		13 156,62	
4	Электроэнергия СОИ	32 836,00	33 933,62	-1 097,62		32 836,00	
5	Обслуживание лифтов					75 710,00	
	Страхование лифта					750,00	
	Тех. обслуживание лифта					50 500,00	
	Монтаж голосовой диспетчерской связи					18 160,00	
	Диспетчеризация лифтов (связь)					2 800,00	
	Периодическое тех. освидетельствование					3 500,00	
6	Ремонт и содержание газового оборудования					17 784,00	
	ВДО					17 784,00	
7	Проверка и обслуживание приборов учета					1 680,00	
	Разнос квитанций					1 680,00	
8	Содержание земельного участка и благоустройство					54 161,00	
	Уборка придомовой территории					54 161,00	
9	Содержание инженерных сетей					2 636,00	
	Ревизия сетей освещения(замена светильников, ламп)					2 636,00	
10	Содержание помещений					86 088,00	
	Уборка подъездов					85 932,00	
	Инвентарь для уборки					156,00	

11	Аварийно-диспетчерское обслуживание								44 968,32
12	Текущий ремонт								501,00
	Регулировка доводчика								501,00
13	Услуги по управлению								96 387,02
Всего:		447 331,31	429 785,59	17 545,72	-122 084,43			434 004,57	-126 303,41

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В. (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи